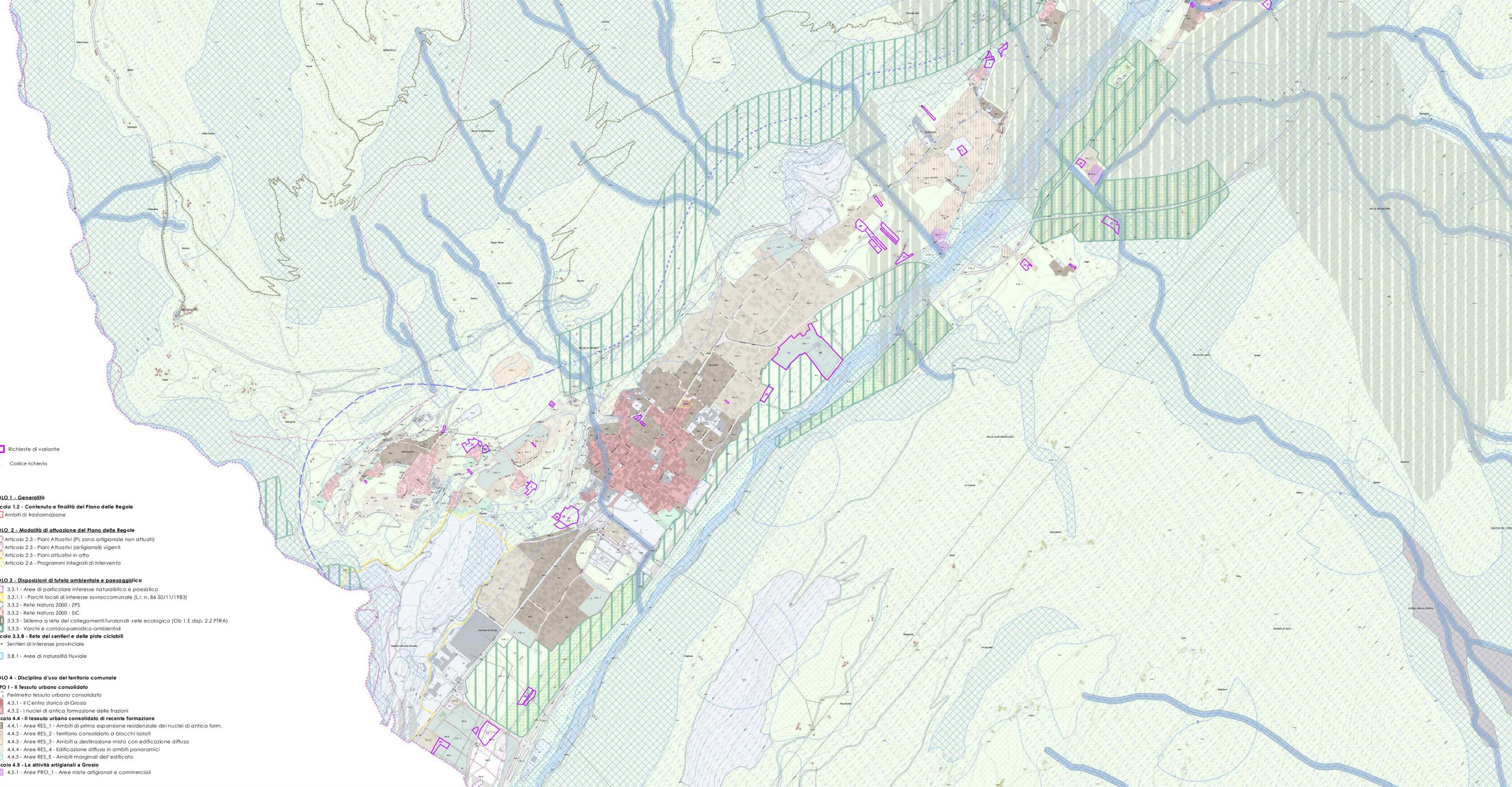


Stralcio richiesta n. 12 - località Cufunei scala 1:2.000



- Richieste di variante
- Codice richiesto

- TITOLO 1 - Generalità**
Articolo 1.2 - Contenuto e finalità del Piano delle Regole
 Ambiti di trasformazione
- TITOLO 2 - Modalità di attuazione del Piano delle Regole**
 Articolo 2.3 - Piani Attuativi (PI zona artigianale non attuati)
 Articolo 2.5 - Piani Attuativi (artigianali) vigenti
 Articolo 2.5 - Piani attuativi in atto
 Articolo 2.6 - Programmi integrati di intervento
- TITOLO 3 - Disposizioni di tutela ambientale e paesaggistica**
 3.3.1 - Aree di particolare interesse naturalistico e paesistico
 3.3.1.1 - Parchi locali di interesse sovracomunale (Lr. n. 86/30/11/1983)
 3.3.2 - Rete Natura 2000 - ZPS
 3.3.2 - Rete Natura 2000 - SIC
 3.3.3 - Sistema a rete dei collegamenti funzionali - rete ecologica (Ob 1.E disp. 2.2 PTR)
 3.3.5 - Varchi e corridoi pascolivo-ambientali
Articolo 3.3.8 - Rete dei sentieri e delle piste ciclabili
 Sentieri di interesse provinciale
 3.8.1 - Aree di naturalità fluviale
- TITOLO 4 - Disciplina d'uso del territorio comunale**
CAPO I - Il tessuto urbano consolidato
 Perimetro tessuto urbano consolidato
 4.3.1 - Il Centro storico di Grosio
 4.3.2 - I nuclei di antica formazione delle frazioni
Articolo 4.4 - Il tessuto urbano consolidato di recente formazione
 4.4.1 - Aree RES_1 - Ambiti di prima espansione residenziale dei nuclei di antica form.
 4.4.2 - Aree RES_2 - Territorio consolidato a blocchi isolati
 4.4.3 - Aree RES_3 - Ambiti a destinazione mista con edificazione diffusa
 4.4.4 - Aree RES_4 - Edificazione diffusa in ambiti panoramici
 4.4.5 - Aree RES_E - Ambiti marginali dell'edificato
Articolo 4.5 - Le attività artigianali a Grosio
 4.5.1 - Aree PRO_1 - Aree miste artigianali e commerciali

- CAPO II - Il territorio extraurbano riservato all'agricoltura**
4.6 - Disposizioni di carattere generale per le aree riservate all'agricoltura
 Fasce di rispetto per le nuove strutture zootecniche
 Strutture zootecniche esistenti
Destinazioni, indici e parametri di carattere generale
 Terreni a pascolo - art. 59 comma 3.b L.R. 12/2005
 Terreni a pascolo o a prato permanente - art. 59 comma 3.b L.R. 12/2005
4.6.2 - AGR_T - Edifici a matrice rurale non più adibiti ad usi agricoli
 Edifici con destinazione artigianale produttiva
 Edifici con destinazione residenziale stagionale
 Edifici con destinazione residenziale stabile
 Rilocalizzazione manufatto per interesse pubblico
- CAPO III - Infrastrutture e Servizi**
 Articolo 4.7 - Ambiti delle infrastrutture per la mobilità
 Articolo 4.8 - Aree per servizi pubblici o di interesse pubblico
 Articolo 4.8 - Aree (private) per servizi pubblici o di interesse pubblico
CAPO IV - Ambiti non soggetti a trasformazione urbanistica
 4.9.1 - Aree non funzionali alla produzione agricola
 4.9.2 - Aree idriche
 4.9.3 - Alvei ed aree ripariali

- TITOLO 7 - La carta dei vincoli (principali disposizioni)**
Articolo 7.2 - Vincoli legati alla presenza di impianti o infrastrutture
 7.2.1 - Fasce di rispetto stradale
 7.2.2 - Fasce di rispetto ferroviario (previsione)
 7.2.3 - Fasce di rispetto chilometriche
 7.2.4 - Distanza di prima approssimazione da linee e cavi elettrici
 7.2.6 - Fasce di rispetto delle strutture zootecniche
Articolo 50 Nra PTCP - Ferrovie
 Nuovo tracciato proposto fuori terra
 Nuovo tracciato proposto su viadotto
 Nuovo tracciato proposto in galleria
 Stazione/Scala previsto

- PARTE SECONDA - DISPOSIZIONI GEOLOGICHE**
TITOLO I - NORME PER LE CLASSI DI FATIBILITÀ GEOLOGICA
 Classe 3 - fattibilità con consistenti limitazioni
 Classe 4 - fattibilità con gravi limitazioni
TITOLO III - NORME PER LE FASCE DI RISPETTO SUI CORSI D'ACQUA
 Fasce di rispetto del Reticolo Idrico Maggiore
 Reticolo Idrico Minore
TITOLO IV - NORME PER LE ZONE DI SALVAGUARDIA DELLE RISORSE IDROPOTABILI
 Zona di tutela assoluta
 Zona di rispetto

SINDACO	ASSESSORE ALL'AMBIENTE E AL TERRITORIO	SEGRETARIO COMUNALE	RESPONSABILE DEL SERVIZIO
APPROVATO CON DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N° _____ DEL _____ PUBBLICAZIONE SUL B.U.R.L. N° _____ DEL _____			
S.M. ASSOCIATO MASPE ARCHITETTO PIANIFICAZIONE E AMBIENTE SONDRIO - VIA ALESSI 12 - TEL. 0342 515 388 info@studioasmape.it - www.studioasmape.it		GIAN ANDREA MASPE ARCHITETTO	PIETRO MASPE INGEGNERE

COMUNE DI GROSIO PROVINCIA DI SONDRIO	
PIANO DELLE REGOLE	
ARGOMENTO TAVOLA: Carta della disciplina delle aree R02 con individuazione delle istanze ai sensi dell'art. 13 c. 1 L.R. 12/05	

	TAVOLA: TAV01
QUADRO UNICO SCALA: 1:5.000 DATA: AGOSTO 2018 AGG:	